

Генеральный директор УО



Печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 16

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	453 785,44	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	262 542,53	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	427 131,38	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	136 602,08	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	214 034,05	ежедневно	руб/кв.м.	3,21
Техническое обслуживание инженерного оборудования	245 543,23	ежедневно	руб/кв.м.	3,68
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 327,98	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	5 997,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	50 975,90	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	194 574,67	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	25 321,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	235 888,47	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	12 327,50	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	12 327,50	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	193 605,47	ежедневно	руб/кв.м.	2,91
Холодное водоснабжение ОДН	11 260,54	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Компонент на тепловую энергию ОДН	17 105,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,26
Водоотведение ОДН	9 839,89	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
ВСЕГО	2 520 191,05	-	-	37,82